



LA SALLE PARTAGÉE

Son rôle au sein d'îlink

La salle partagée est située au 5^e étage de la tour et donne sur une terrasse de 200 m² dotée d'un coin barbecue. Il s'agit d'un espace modulable, équipé d'une cuisine, de tables et de chaises.

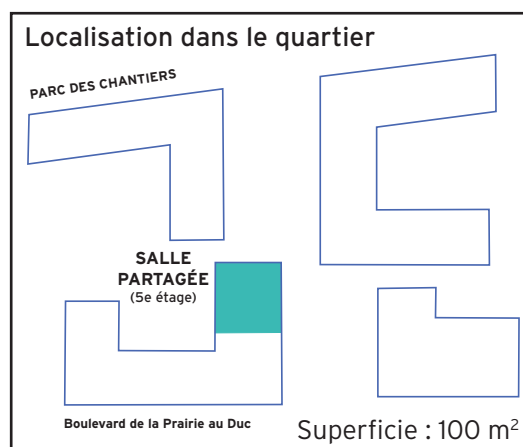
Cet espace permet d'accueillir des réunions, des formations, des conférences et des réceptions, organisées par les particuliers habitant dans îlink ou par les entreprises du quartier souhaitant recevoir dans des conditions optimales.

Si l'espace de coworking est positionné au même étage, la salle partagée deviendra naturellement un espace de vie et de détente pour les coworkers. Elle est également ouverte à l'ensemble des usagers d'îlink.

Une mixité urbaine unique qui fait se croiser habitants et professionnels au sein d'un même lieu !

Offre de services :

- > Pour les habitants d'îlink, l'accès à cet espace est compris dans les charges de copropriété
- > Pour les entreprises d'îlink, l'accès se fait par le biais d'un abonnement à la conciergerie
- > La privatisation de la salle entre dans le cadre des prestations à la carte de la conciergerie



Son modèle économique

> Gestion locative assurée par la conciergerie

> **Source de revenus** : privatisation de la salle partagée et, indirectement, abonnement des entreprises aux services de la conciergerie.

Comment la salle partagée a-t-elle été imaginée, conceptualisée, modélisée ?

- > Constat d'un besoin ponctuel d'espace de réception ou de réunion, pour les particuliers comme pour les entreprises, qui ne disposent pas d'espace suffisant dans leurs locaux, leur logement.
- > Travail collaboratif sur l'aménagement et les usages de ce lieu, avec l'École de Design Nantes Atlantique, une agence d'architecture et de design, ainsi que le groupement d'entreprises qui se positionne sur cet îlot.
- > À venir : workshop sur le modèle économique de la salle partagée